



BERJAYA SOMPO  
INSURANCE

Insurans Rumah

# Home Care

Nikmati Kehidupan Tanpa Risau,  
Rumah Dijaga Walaupun Jauh.



**Berjaya Sompo Insurance Berhad adalah ahli PIDM**

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi Berjaya Sompo Insurance atau PIDM (lajari [www.pidm.gov.my](http://www.pidm.gov.my))

## APAKAH PRODUKINI?

Polisi ini direka untuk memberi anda ketenangan fikiran terutama apabila anda berada jauh dari rumah. Melindungi rumah anda, kandungan isi rumah, barang peribadi dan liabiliti keluarga anda dalam satu polisi tunggal adalah salah satu ciri unik untuk polisi ini. Anda juga boleh memilih jenis perlindungan mengikut keperluan sebenar anda.

## APAKAH PERLINDUNGAN / MANFAAT YANG DIBERIKAN?

- Perlindungan Wajib (Sila pilih Seksyen 1 dan / atau Seksyen 2)
- Perlindungan Pilihan (Sila pilih Seksyen 3 dan / atau Seksyen 4)

SEKSYEN	PERLINDUNGAN / MANFAAT	JUMLAH DIINSURANSKAN / HAD LIABILITI	KADAR PREMIUM
1	<b>Insurans Empunya Rumah</b> a) Bangunan termasuk lekapan dan kelengkapan kekal tidak termasuk tanah (diduduki semata-mata untuk tujuan kediaman sahaja)  b) Sewa  c) Liabiliti Pemilik	Nilai penuh hendaklah diisytharkan oleh Pihak Diinsuranskan  sehingga 10% daripada bangunan yang diinsuranskan  RM50,000	Harta tanah - 0.090% Apartment - 0.093%  termasuk  termasuk (tertakluk kepada premium minimum: RM60)
2	<b>Insurans Kandungan Rumah Semua Risiko</b> a) Kehilangan atau kerosakan kepada kandungan isi rumah yang disebabkan oleh kebakaran & peril terpilih, kecurian, rompakan bersenjata dan kerosakan akibat kemalangan yang tidak dikecualikan secara khusus.  <b>Manfaat tambahan untuk Seksyen 2</b> a) Kehilangan atau kerosakan pada kandungan isi rumah semasa pemindahan sementara b) Kerosakan kepada Cermin Kaca c) Pampasan untuk Kematian d) Harta pembantu rumah e) Kehilangan wang akibat kecurian di rumah f) Kos membaiki / mengganti mangga dan kunci akibat pecah rumah g) Kos menggantikan dokumen perundangan h) Kehilangan atau kerosakan penapis air	Nilai penuh hendaklah diisytharkan oleh Pihak Diinsuranskan  sehingga 15% daripada jumlah diinsuranskan  sehingga RM500 sehingga RM10,000 sehingga RM500 sehingga RM1,000 sehingga RM500 sehingga RM1,000 sehingga RM1,000	0.75%  termasuk termasuk termasuk termasuk termasuk termasuk termasuk

SEKSYEN	PERLINDUNGAN / MANFAAT	JUMLAH DIINSURANSKAN / HAD LIABILITI	KADAR PREMIUM
<b>2</b>	i) Kehilangan wang akibat diragut ii) Kos menggantikan makanan rosak dalam peti sejuk akibat perubahan suhu  Lebihan: RM200 setiap kerugian	sehingga RM1,000 sehingga RM500  (tertakluk kepada premium minimum: RM75)	termasuk termasuk
<b>3</b>	<b>Insurans Peribadi Seluruh Dunia Semua Risiko</b>  Barang peribadi seperti jam tangan, kamera, komputer riba, telefon bimbit dan lain-lain.  Lebihan: RM100 setiap kerugian	sehingga RM3,000 setiap barang	1.50% (tertakluk kepada premium minimum: RM75)
<b>4</b>	<b>Insurans Liabiliti Keluarga Seluruh Dunia</b>  Tanggungan disisi undang-undang terhadap kecederaan anggota badan kepada pihak ketiga dan kerosakan kepada harta-benda pihak ketiga	RM300,000	RM25

Nota: Premium / Kadar yang dinyatakan di atas adalah tidak termasuk Cukai Perkhidmatan dan Duti Setem (RM10.00).

## SOALAN LAZIM

### 1. Adakah premium di atas terpakai bagi semua jenis rumah?

Premium di atas hanya terpakai jika rumah anda dibina daripada batu-bata/dinding konkrit, tetulang lantai konkrit dan beratapkan genting/konkrit/asbestos dan semata-mata digunakan untuk tujuan kediaman persendirian.

Untuk lain-lain jenis bangunan pembinaan, sila merujuk kepada ejen anda atau Pusat Khidmat Pelanggan kami di talian 03-2170 7300.

### 2. Apakah standard peril yang diinsuranskan di bawah Insurans Empunya Rumah?

Standard peril yang diinsuranskan adalah kebakaran, kilat, letusan, pesawat udara atau kerosakan akibat hentaman, paip pecah, kecurian, angin ribut, gempa bumi dan banjir. Anda boleh melanjutkan polisi untuk meliputi peril lain dengan membayar premium tambahan.

### 3. Apakah "Semua Risiko" meliputi?

Semua Risiko termasuk perlindungan ke atas peril di bawah seksyen Empunya Rumah, kerosakan akibat kemalangan dan peril lain yang tidak dikecualikan secara khusus. Untuk keterangan lanjut, sila rujuk kepada Susunan Kata Polisi kami.

#### **4. Apa yang perlu saya ambil perhatian jika saya mahu melindungi kandungan rumah dan barang peribadi saya?**

##### Insurans Kandungan Rumah Semua Risiko

Barang-barang seperti platinum, emas, barang perak, barang kemas dan bulu binatang adalah terhad kepada satu pertiga daripada jumlah yang diinsuranskan untuk isi rumah.

Sila pastikan bahawa anda menginsuranskan harta dan kandungannya dengan nilai penuh untuk mengelakkan daripada insurans terkurang sekiranya berlaku tuntutan.

##### Insurans Peribadi Seluruh Dunia Semua Risiko

Kami akan melindungi barang peribadi anda sehingga RM3,000 bagi setiap item/pasangan dan set.

#### **5. Perlukah saya mengisyiharkan semua kandungan isi rumah saya yang akan diinsuranskan?**

Anda hanya perlu untuk mengisyiharkan barang-barang yang mempunyai nilai yang lebih besar daripada 5% daripada jumlah yang diinsuranskan ke atas kandungan isi rumah (kecuali perabot, piano, organ, perkakas rumah, radio, televisyen, perakam video, peralatan hi-fi dan seumpamanya).

#### **6. Apakah Insurans Liabiliti Keluarga Seluruh Dunia?**

Ia merangkumi tuntutan pihak ketiga (termasuk kos guaman dan perbelanjaan) untuk kecederaan anggota badan akibat kemalangan atau kerosakan harta benda yang timbul daripada kecuaian yang disebabkan oleh anda, ahli keluarga terdekat anda atau pembantu rumah anda.

### **PENGECUALIAN AM BAGI SEMUA SEKYEN**

Polisi ini tidak melindungi kerugian atau kerosakan yang secara langsung atau tidak langsung disebabkan oleh yang berikut:

- Peperangan, serangan, tindakan musuh asing, permusuhan atau operasi ketenteraan (sama ada peperangan diisyiharkan atau tidak), perang saudara.
- Dahagi, rusuhan, kebangkitan tentera atau orang awam, insureksi, pemberontakan, revolusi, rampasan kuasa pihak tentera, pemerintahan tentera atau keadaan pengepungan atau mana-mana peristiwa atau sebab-sebab yang menentukan pengisyitharan atau pengekalan pemerintahan tentera atau keadaan pengepungan.
- Sebarang tindakan keganasan.
- Bahan senjata nuklear, pancaran pengionan atau pencemaran radioaktif daripada apa-apa bahan api nuklear atau dari apa-apa bahan buangan nuklear dari pembakaran bahan api nuklear.
- Pemberhentian kerja, rampasan, kemuksahan kepada harta oleh pihak berkuasa tempatan di negara ini.
- Penapian, kepanasan semula jadi, pembakaran spontan atau menjalani sebarang proses pemanasan atau pengeringan.
- Kerugian turutan atau kerosakan dalam apa juu bentuk.
- Pecah Amanah dan / atau Kecurian secara Penipuan.

Data Peribadi yang disediakan dan dikumpulkan dari anda akan digunakan dan diproses oleh kami untuk memberikan perkhidmatan kami mengikut Notis Privasi kami, yang menerangkan bagaimana kami menggunakan Data Peribadi anda. Sila rujuk kepada Notis Privasi kami yang boleh didapati di laman web kami di [www.berjayasompo.com.my](http://www.berjayasompo.com.my) untuk maklumat lanjut. Anda boleh menghubungi kami untuk mendapatkan atau mengemas kini Data Peribadi anda atau untuk sebarang pertanyaan atau maklum balas.

Brosur ini bukan kontrak insurans. Huraian dalam brosur ini hanyalah ringkasan untuk rujukan yang cepat dan mudah. Sila rujuk kepada **Lembaran Pendedahan Produk (LPP)** untuk maklumat lanjut, dan **Susunan Kata Polisi** untuk butiran penuh terma dan syarat Polisi, yang boleh didapati di [www.berjayasompo.com.my](http://www.berjayasompo.com.my).

Ditaja jamin oleh Berjaya Sompo Insurance Berhad (No. Pendaftaran 198001008821 (62605-U)). Berjaya Sompo Insurance Berhad dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia.



BERJAYA SOMPO INSURANCE

**Pusat Khidmat Pelanggan**

Berjaya Sompo Insurance Berhad  
No. Pendaftaran 198001008821 (62605-U)  
Tingkat 36, Menara Bangkok Bank  
105, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur

Tel. : 603-2170 7300  
Faks : 603-2170 4800  
Talian Bebas Tol : 1-800-889-933 (Dalam Malaysia)  
E-mel : [customer@bsompo.com.my](mailto:customer@bsompo.com.my)  
Laman Web : [www.berjaysompo.com.my](http://www.berjaysompo.com.my)

Hubungi kami untuk maklumat lanjut.